SCOREDEX.

Transparenz
schafft
Vertrauen.

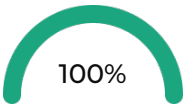
Scoredex-Profil der
BVSV Gewerbezentrum aus **Koblenz**

SCOREDEX.
TRUSTED COMPANY
Transparenz schafft Vertrauen

Rechercheauftrag vom: 25.04.2024
Profilabruf vom: 18.05.2024

© 2024 Scoredex | All rights reserved.

Vorliegende Transparenz:



SCOREDEX hat mit dem Unternehmen “BVSV Gewerbezentrum” am 25.04.2024, um 08:33 Uhr die Befragung durchgeführt.

Unternehmensdaten

BVSV Gewerbezentrum

Branche:	Betreiber Gewerbepark

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Co. Kommanditgesellsch	Registernummer:	Amtsgericht Koblenz
		Handelsregister:	HRA 22272
		Mitarbeiter:	5
Kontakt:	Wellingsweg 20 56072 Koblenz Deutschland	USt-IdNr.:	DE327270789
		Insolvenz:	Nein
Tel.:	+49 261 134 9111-0		
Fax.:	+49 261 988 23 29		
Webadresse:	bvsv-gewerbezentrum.de		

Unternehmenszweck:

Betrieb von Gewerbeparks als Anlaufstationen für Unternehmen

Unternehmensleitung

Geschäftsführung:

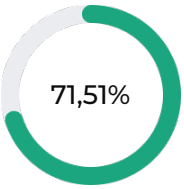
Geschäftsführender Gesellschafter: Schwarz, Andreas

© 2024 Scoredex | All rights reserved.

Seriositätsbewertung

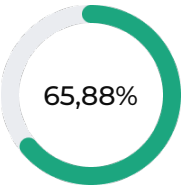
Unternehmen

★★★⯪☆



Entscheider

★★★☆☆



Seriositätsrating

★★★☆☆

682
von
1000

SCOREDEX.

Die Auswertung von 100 Prozent vorliegender Daten hat einen Gesamt-SCOREDEX von 682 ergeben.
Bei den folgenden Merkmalen erreicht der/die Unternehmer gute Ergebnisse: Finanzielle Situation des Unternehmens, Soziales Umfeld, Finanzielle Situation des Entscheiders, Bonität Unternehmen, Bonität Entscheider, Georating, Branchenvergleich.
Bei den folgenden Merkmalen erreicht der/die Unternehmer exzellente Ergebnisse: Juristische Merkmale.
Die Auswertung der vorliegenden Daten über das Unternehmen hat einen Unternehmens-SCOREDEX von 57,55 Prozent ergeben.
Die Auswertung vorliegender Daten hat einen Geschäftsleitungs-SCOREDEX von 73,99 Prozent ergeben.
Es könnten Risiken in folgenden Bereichen auftreten: Risikoprävention

© 2024 Scoredex | All rights reserved.

Basisdaten

★★★☆☆

56,13%

Daten aus öffentlichen Datenbanken, Handelsregistern, Einwohnermeldeämtern sowie eine standardisierte Intensivbefragung des Unternehmers werden erfasst, individuell auf Plausibilität überprüft und in die SCOREDEX Berechnung einbezogen.

Finanzielle Situation

★★★☆☆

69,93%

Umsatz:	43.772 EUR
Gewinn:	20.430 EUR
Anzahl Immobilien:	unbekannt
Gesamtwert der Immobilien:	unbekannt
Sonstige Rechte (Patente, Trademarks, etc.):	Ja

SCOREDEX analysiert die finanzielle Situation des Unternehmens "BVSV Gewerbezentrum" anhand weicher, mittlerer und harter Kriterien. Hierzu werden Merkmale wie die Kreditwürdigkeit, Anzahl und Wert von Immobilien in Unternehmenshand sowie die Kreditbelastung des überprüften Unternehmens erfasst. Zusätzlich wird der Unternehmer zu einer Selbsteinschätzung der vergangenen, gegenwärtigen und zukünftigen finanziellen Situation des Unternehmens befragt. Im Anschluss werden diese Daten mit denenvon Auskunfteien abgeglichen und ein Scorewert ermittelt.

Kontinuität

★★☆☆☆

45,67%

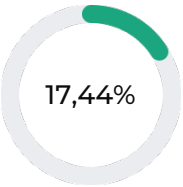
Gründungsdatum:	27.02.2019
aktiv seit	5 Jahre 2 Monate
Bankverbindung seit	5 Jahre 3 Monate
Geschäftsadresse seit	5 Jahre 2 Monate
Telefonnummer seit	5 Jahre 3 Monate
Mobilfunknummer seit	30 Jahre 4 Monate

Zur Bewertung von geschäftlicher Beständigkeit werden diverse Merkmale untersucht. Hierzu gehören: Daten der Geschäftstätigkeit, Zeitraum bestehender Bankverbindungen, Kommunikationsstrukturen und die Häufigkeit eventueller Geschäftssitzwechsel.

© 2024 Scoredex | All rights reserved.

Risikoprävention

★☆☆☆☆

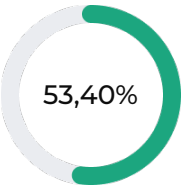


Compliance:	Nein
Externe Prüfer:	Ja

SCOREDEX analysiert den Stellenwert und die Systematik der Risikoprävention im Unternehmen anhand verschiedener Parameter. Hierzu gehören Compliance-Abteilungen, der Stellenwert einer systematischen Risikoprävention, Ombudsmänner, Wirtschaftsprüfer, Vorhandensein und die Höhe von Schadenshaftpflichtversicherungen sowie die Professionalität des Controlling und des Managements.

Referenzen

★★★☆☆



Positive Referenzen:

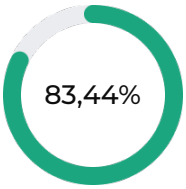
DBOG Versicherungsmakler GmbH
Hans Joachim Schlimpert
Wirtschaftsprüfer/Steuerberater
bVL Gesellschaft für betriebliche
Versorgungslösungen mbH&Cie.KG
BVSV Bundesverband der Sachverständigen für
das Versicherungswesen e.V.

SCOREDEX analysiert vergangene Erfolge, das Netzwerk und die Kooperationspartner des Unternehmens und setzt die Ergebnisse in Verbindung mit Erfahrungen über die Referenzen und Referenzgeber. Auf dieser Basis wird ein Scorewert über die Zuverlässigkeit, Seriosität und Qualität des Netzwerks sowie der Referenzgeber eines Unternehmens ermittelt.

© 2024 Scoredex | All rights reserved.

Ausbildung

★★★★☆

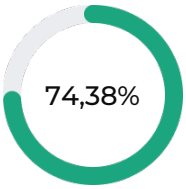


Formale Ausbildung	Berufsausbildung (fachbezogen)
Berufserfahrung:	38 Jahre 4 Monate
Branchenerfahrung:	38 Jahre 4 Monate

Die Kompetenz der Geschäftsleitung setzt sich unter anderem zusammen aus formalen Schul- und Ausbildung, akademischen Leistungen, Berufs- und Branchenerfahrung. Aber auch allgemeine Bildungskriterien wie zum Beispiel die altersbedingte Lebenserfahrung des Unternehmers werden in der Berechnung des SCOREDEX komprimiert und berücksichtigt.

Soziales Umfeld

★★★★☆

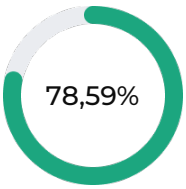


Ehrenämter:	Vorstand eines Vereins
Ehrenamt seit:	10 Jahre 5 Monate
Mitgliedschaften:	unbekannt

Auf der Grundlage redaktioneller Recherchen sowie einer direkten Befragung des Unternehmers werden Merkmale wie Mitgliedschaften in Vereinen, Parteien, Unternehmerverbänden und Ehrenämter analysiert. Weiterhin erfolgt eine Bewertung des familiären und persönlichen Status (ledig, verheiratet), Anzahl und Alter von Kindern und der Haushaltsgröße.

Finanzielle Situation:

★★★★☆



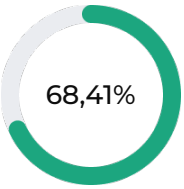
Anzahl Immobilien:	6
Gesamtwert der Immobilien:	26.700.000 EUR

SCOREDEX analysiert die finanzielle Situation der Entscheider im Unternehmen "BVSV Gewerbezentrum" anhand weicher, mittlerer und harter Kriterien. Hierzu werden Merkmale wie die Kreditwürdigkeit, Anzahl und Wert von Immobilien in Unternehmerhand sowie die Kreditbelastung des überprüften Unternehmer erfasst. Zusätzlich wird der Unternehmer zu einer Selbsteinschätzung der vergangenen, gegenwärtigen und zukünftigen privaten, finanziellen Situation befragt. Im Anschluss werden diese Daten mit denen von Auskunfteien abgeglichen und ein Scorewert ermittelt.

© 2024 Scoredex | All rights reserved.

Auskunfteien

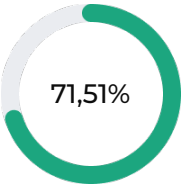
★★★☆☆



Zur Beurteilung der Seriosität kooperiert SCOREDEX auch mit externen Datenanbietern. Hierzu gehören Auskunfteien, die Scorings zur Kreditausfallwahrscheinlichkeit von Unternehmen und Personen in den kommenden zwölf Monaten liefern. Zusätzlich wird eine Bilanzanalyse durchgeführt. Die Auswertung dieser Scorings sowie der Bilanzanalyse ergibt einen eigenen, zusätzlichen SCOREDEX-Wert für den Bereich Auskunfteien.

Unternehmen

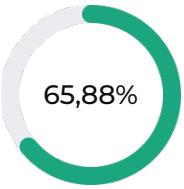
★★★½☆



SCOREDEX wertet die Ergebnisse der von Partnerunternehmen durchgeführten Bonitätsprüfungen aus, analysiert die Bilanz des Unternehmens und ermittelt hieraus einen Scorewert, der zur Beurteilung der Bonität des Unternehmens genutzt wird.

Entscheider

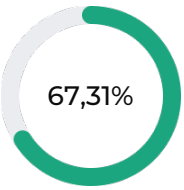
★★★☆☆



Zur Bonitäts-Beurteilung des Entscheiders (Geschäftsführers) greift SCOREDEX auch auf Score-Werte anderer Wirtschaftsauskunfteien zurück. Diese liefern eine statistische Beurteilung der Kreditausfall-wahrscheinlichkeit der bewerteten Personen innerhalb der nächsten zwölf Monate. Die Scorings werden mit SCOREDEX Rechercheergebnissen komprimiert und anhand dieser Datenbasis ein Scorewert ermittelt.

Georating

★★★☆☆



Zur Bewertung der Seriosität eines Unternehmens und der Geschäftsleitung werden unter anderem Geormaketingdaten herangezogen. Auf Grundlage dieser Daten können der Status, das verfügbare Einkommen sowie die allgemeine finanzielle Situation, beispielsweise das statistische Insolvenzrisiko in der Nachbarschaft bewertet werden. Diese Daten werden zur Berechnung eines Scorewertes genutzt.

© 2024 Scoredex | All rights reserved.

Medienresonanz

★★★☆☆

56,88%

Leitmedien

Börsenzeitung	unbekannt
Frankfurter Allgemeine Zeitung	unbekannt
Handelsblatt	unbekannt

Während der Berechnung des SCOREDEX wird eine professionelle Medienresonanzanalyse durchgeführt. Zu diesem Zweck werten speziell geschulte Analysten der SCOREDEX-Research-Abteilung wesentliche Leitmedien aus, die vom BGH als Pflichtlektüre für Vermittler von Finanzprodukten definiert wurden. Zusätzlich wird die Resonanz in den wichtigsten Fachmedien des Print- und Onlinebereiches analysiert. Die Ergebnisse der Medienrecherche werden zu einem Scorewert komprimiert.

Branchenvergleich

★★★½☆

70,04%

Um die korrekte Einordnung des SCOREDEX eines Unternehmens zu erleichtern, werden die Ergebnisse ins Verhältnis zu anderen Marktteilnehmern gesetzt. Auf diese Weise wird eine Vergleichbarkeit von Unternehmen im jeweiligen Branchenumfeld ermöglicht.

Juristische Merkmale

★★★★★

100%

Negativmerkmale

Unternehmen:	Nein
Unternehmer:	Nein
Land des Hauptsitzes:	Deutschland
Gerichtsstand:	Deutschland
§34 GewO:	Ja

SCOREDEX erfasst wesentliche juristische Merkmale eines Unternehmens sowie der dahinter stehenden Personen und wertet diese aus. Neben harten Negativmerkmalen wie Insolvenzen, eidesstattlichen Versicherungen (ab 01.01.2013 Vermögensauskunft), titulierten Forderungen (Vollstreckungsbescheid, Urteile) und Vorstrafen werden auch mittlere und weiche Negativmerkmale wie Ermittlungen der Staatsanwaltschaft oder des Finanzamtes, das Vorliegen vorgeschriebener Genehmigungen, wie dem §34 GewO oder einer BaFin-Genehmigung, aber auch der Sitz und der Gerichtsstand des Unternehmens oder der Eintrag in das nationale Handelsregister ermittelt und auf dieser Datenbasis ein Scorewert berechnet.

© 2024 Scoredex | All rights reserved.

SCOREDEX.

...weil **Kontrolle** besser ist
als **Vertrauen**.

Scoredex GmbH
Eggstraße 12
6315 Oberägeri
Schweiz

Geschäftsführer: Max Maurischat

Tel.: +41 (44) 51244-25 Fax: +41 (44) 51244-26
info@scoredex.com www.scoredex.com

© 2024 Scoredex | All rights reserved.